



# Objektbericht Hotel Schelf

## DATEN + FAKTEN

### PROJEKT

Erweiterungsbau Hotel Schelf

### PROJEKORT

Büsum

### BAUTRÄGER

Uta Hedde von Westernhagen

### ARCHITEKT

Planungsgemeinschaft  
Ladehoff + Kähler + Petersen

### AUSFÜHRENDES UNTERNEHMEN

Klar & Rönnau GmbH

### FERTIGSTELLUNG

Bestandsgebäude 2009  
Erweiterungsbau April 2015

### ANFORDERUNGSPROFIL

Hohe Ansprüche an Brandschutz  
und Qualität in Verbindung mit  
Design und Transparenz

### NOVOFERM-PRODUKTE

System NovoFire® in Aluminium  
NovoFire® T-90-1  
NovoFire® T-30-1 mit Seitenteil  
NovoFire® T-30-1 in Übergröße

**novoferm**

# Objektbericht

## Hotel Schelf, Büsum

### Brandschutz von hoher gestalterischer Qualität

Moderne Hotels stehen heute vor besonderen Herausforderungen. Zum einen wächst der Druck durch die Anzahl an Mitbewerbern, zum anderen steigen auch die Ansprüche der Gäste. In diesem nicht ganz einfachen Marktumfeld haben individuell geführte Häuser mit maßgeschneiderten Konzepten gute Erfolgsaussichten. Das am Nordseestrand gelegene privat geführte Hotel Schelf verbindet Luxus, Wellness und Nachhaltigkeit zu einem erfolgreichen Gesamtkonzept, bei dem selbst Themen wie Brandschutz attraktiv umgesetzt wurden.

### Großzügig in der Ausführung, sensibel im Detail

Im Gegensatz zur schlichten, klar gegliederten Architektur aus dunkelrotem Klinker, Edelstahl und großzügigen Glasflächen wurde beim Innendesign mit edlen Materialien, hellen Hölzern, sandigen Farbtönen und einem ausgeklügeltem Lichtdesign höchster Wert auf Wohnlichkeit im modernen Ambiente gelegt. Da Beherbergungsbetriebe ob ihrer spezifischen Besonderheiten rein statistisch Brandgefahren häufiger ausgesetzt sind, spielt effektiver Brandschutz eine immer wichtigere Rolle.



**Bild 1** Erfrischend anders – das komfortable Hotel Schelf in Büsum in unmittelbarer Strandlage.

### Individuelle Lösungen für spezielle Anforderungen

Als Brandwand wurden im Durchgang vom ersten zum zweiten Bauabschnitt auf allen vier Etagen jeweils 1-flügelige transparente NovoFire® T-90 Feuerschutztüren eingebaut. Als Besonderheit wurden diese Türen mit einer elektromechanischen Feststellanlage ausgerüstet und mit einem Rauchmelder vernetzt. Der Vorteil: Im Alltag können die Türen offen stehen bleiben und ermöglichen so einen barrierefreien Durchgang zwischen den beiden Objektbereichen. Im Brandfall schließen die Türen diesen hochsicherheitsrelevanten Bereich automatisch und verhindern ein Ausbreiten des Feuers.

Zur Absicherung der großen Durchgänge zum Treppenhaus wurden 1-flügelige NovoFire® T-30 Feuerschutztüren, kombiniert mit jeweils gleichartigen Festelementen, verbaut.

Visuelle Großzügigkeit und lichte Transparenz herrscht auch an den einzelnen Brandschutzabschlüssen in den Fluren. Das Besondere, die über 1,50 m breiten Hotelgänge konnten mit nur 1-flügeligen Feuerschutztüren abgesichert werden.

Mit NovoFire®-Glasrahmenkonstruktionen lassen sich derartige Überbreiten auch als 1-flügelige Ausführung realisieren und dies ganz ohne Komfortverlust.

Dank ihrer speziellen Konstruktion benötigen diese Feuerschutztüren nur zwei Bänder. Das begünstigt ihre Leichtgängigkeit und reduziert zugleich den Einstell- und Wartungsaufwand. Zudem gut zu wissen: Brandschutztüren mit großzügigen Glasflächen bieten neben der positiven Raumwirkung einen weiteren, wenig kommunizierten, aber entscheidenden Vorteil: Dank ihrer gläsernen Durchsicht ist im Gefahrenfall sofort zu erkennen, ob der gewählte Fluchtweg sicher ist oder zur gefährlichen Brandfalle wird.

Entsprechend überzeugten die Glasrahmenkonstruktionen des Systems NovoFire® Architekten und Bauherrin in Büsum gleichermaßen nicht nur von ihrer klaren, transparenten Designersprache, der filigranen Gesamtoptik und den hochwertigen Oberflächen, sondern auch rein funktionell.



**Bild 2** Brandschutzabschlüsse gestatten transparente Sichtachsen in allen Hotelfluren.

## Elegante Transparenz

Brandschutzanforderungen werden dann am besten erfüllt, wenn die dafür vorgesehenen baulichen Konstruktionen auch ein gewisses gestalterisches Niveau aufweisen. Nach intensiver Abstimmung mit den Experten entschied sich die Bauherrin für Glasrahmenkonstruktionen aus Aluminium des Systems NovoFire® von Novoferm. Mit ihren eleganten Oberflächen, dem zeitlosen Design und ihren zahlreichen Varianten bietet das System vielfältige Möglichkeiten zur Gestaltung von transparenten Feuer- und Rauchabschlüssen im Innenbereich. Mit seiner Profilwandstärke von nur 4 mm ist es besonders stabil und mit nur einem mittig verankerten Brandschutzkern äußerst kompakt konstruiert.

LÖSUNGEN



- Bild 1** Im Durchgang zu den Treppenhäusern wurden 1-flügelige Feuerschutztüren mit Festelementen attraktiv im System kombiniert.
- Bild 2** Die kompakten NovoFire®-Glasrahmenkonstruktionen bieten besonders filigrane Ansichtsbreiten.
- Bild 3** Außergewöhnlich: 1,50 m breite; 1-flügelige Feuerschutztüren sichern die Hotelflure.



Novoferm Vertriebs GmbH  
Schützensteiner Str. 26  
D-46419 Isselburg  
Tel.: (0 28 50) 9 10-700  
Fax: (0 28 50) 9 10-646  
E-Mail: [vertrieb@novoferm.de](mailto:vertrieb@novoferm.de)  
[www.novoferm.de](http://www.novoferm.de)

